

# BARCLAYS PROPERTIES



MODEL	<b>ROSA</b>
M <sup>2</sup> HOUSE	<b>86M<sup>2</sup></b>
PLOT	<b>207M<sup>2</sup></b>

REFERENCE	<b>4655</b>
PRICE	<b>125.000€</b>



TERRACE	(2.98m x 1.91m)
LIVING ROOM	(3.13m x 3.07m)
KITCHEN	(2.16m x 1.95m)
UTILITY ROOM	(2.14m x 1.44m)
BEDROOM	(2.66m x 3.77m)
LIVING ROOM	(2.72m x 2.03m)
BEDROOM	(2.55m x 3.45m)
BEDROOM	(1.94m x 2.96m)
BATHROOM	(1.46m x 1.92m)
STORAGE	(2.25m x 1.9m)

#### What you should know:

- Energy rating: In Process
- Distance to beach: 5km
- Distance to amenities: 250m



TERRAZA	(2.98m x 1.91m)
SALÓN	(3.13m x 3.07m)
COCINA	(2.16m x 1.95m)
GALERIA	(2.14m x 1.44m)
DORMITORIO	(2.66m x 3.77m)
SALÓN	(2.72m x 2.03m)
DORMITORIO	(2.55m x 3.45m)
DORMITORIO	(1.94m x 2.96m)
BAÑO	(1.46m x 1.92m)
TRASTERO	(2.25m x 1.9m)

#### Lo que deberias saber:

- Certificado energético: En curso
- Distancia a la playa: 5km
- Distancia a los servicios: 250m

- **Distance to airport: 25km**
- **Distance to golf: 14km**
- **Orientation: East**
- **Good condition**
- **Independent Kitchen**
- **Room for a pool**
- **Beautiful manicured gardens**
- **Fully paved garden**
- **Security grills**
- **Large under-build**
- **Frontal sun terrace**
- **Raised terrace**
- **Outside storage**
- **Ceiling fans**
- **Exterior seating area**
- **Quiet yet close to amenities**

- **Distancia al aeropuerto: 25km**
- **Distancia al campo de golf: 14km**
- **Orientación: Este**
- **Buen estado**
- **Cocina independiente**
- **Espacio para una piscina**
- **Hermosos jardines**
- **Jardín totalmente pavimentado**
- **Rejas de seguridad**
- **Sotano grande**
- **Terraza delantera para tomar el sol**
- **Terraza en alto**
- **Trastero exterior**
- **Ventiladores del techo**
- **Zona exterior de descanso**
- **Zona tranquila cerca de servicios**

96 679 78 85 | [info@barclaysproperties.com](mailto:info@barclaysproperties.com) | [barclaysproperties.com](http://barclaysproperties.com)