

# BARCLAYS PROPERTIES



MODEL	<b>JULIA</b>
M <sup>2</sup> HOUSE	<b>115M<sup>2</sup></b>
PLOT	-

REFERENCE	<b>4577</b>
PRICE	<b>135.000€</b>



## EXCLUSIVE TO BARCLAYS PROPERTIES

TERRACE	(3.32m x 2.99m)
LIVING ROOM	(4.99m x 3.33m)
KITCHEN	(3.3m x 2.14m)
UTILITY ROOM	(1.93m x 1.48m)
BEDROOM	(5.14m x 3.06m)
EN-SUITE BATHROOM	(2.56m x 2.5m)
BEDROOM	(2.91m x 2.48m)
BEDROOM	(2.88m x 3.28m)
BATHROOM	(2.19m x 1.57m)
W.C.	(0.76m x 1.9m)
SOLARIUM	(6.71m x 4.75m)
GLAZED TERRACE	(4.81m x 3.89m)

What you should know:



## EN EXCLUSIVIDAD CON BARCLAYS PROPERTIES

TERRAZA	(3.32m x 2.99m)
SALÓN	(4.99m x 3.33m)
COCINA	(3.3m x 2.14m)
GALERIA	(1.93m x 1.48m)
DORMITORIO	(5.14m x 3.06m)
BAÑO (EN-SUITE)	(2.56m x 2.5m)
DORMITORIO	(2.91m x 2.48m)
DORMITORIO	(2.88m x 3.28m)
BAÑO	(2.19m x 1.57m)
W.C.	(0.76m x 1.9m)
SOLÁRIUM	(6.71m x 4.75m)
TERRAZA ACRISTALADA	(4.81m x 3.89m)

Lo que deberias saber:

- **Energy rating: In Process**
- **Distance to beach: 5km**
- **Distance to amenities: 1km**
- **Distance to airport: 25km**
- **Distance to golf: 14km**
- **Orientation: South**
- **Air conditioning ( hot & cold)**
- **Furnished**
- **Off road parking**
- **Curb appeal**
- **Washroom**
- **Gas boiler**
- **En-suite bathroom**
- **Storage facilities**
- **Utility room**
- **Mosquito nets**
- **Communal Pool**
- **Security grills**
- **Solarium**
- **Large under-build**
- **Raised terrace**
- **Sun Awning**
- **Outside storage**
- **Double glazed aluminium windows**
- **Ceiling fans**
- **Beautiful views from the solarium**
- **Exterior seating area**
- **Quiet location**

- **Certificado energético: En curso**
- **Distancia a la playa: 5km**
- **Distancia a los servicios: 1km**
- **Distancia al aeropuerto: 25km**
- **Distancia al campo de golf: 14km**
- **Orientación: Sur**
- **Aire acondicionado ( frio & caliente)**
- **Amueblado**
- **Aparcamiento en el jardín**
- **Atractivo exterior**
- **Baño sólo con lavabo y WC**
- **Calentador de gas**
- **En-suite baño**
- **Facilidades de almacenaje**
- **Galería**
- **Mosquiteras**
- **Piscina comunitaria**
- **Rejas de seguridad**
- **Solárium**
- **Sotano grande**
- **Terraza en alto**
- **Toldo**
- **Trastero exterior**
- **Ventanas climait de aluminio**
- **Ventiladores del techo**
- **Vistas hermosas desde el solárium**
- **Zona exterior de descanso**
- **Zona tranquila**