

# BARCLAYS PROPERTIES



MODEL	<b>ROSITA</b>	REFERENCE	<b>4556</b>
M <sup>2</sup> HOUSE	<b>53M<sup>2</sup></b>	PRICE	<b>74.500€</b>
PLOT	-		



TERRACE	(2.39m x 3.78m)
LIVING ROOM	(3.78m x 2.69m)
KITCHEN	(1.29m x 1.35m)
BEDROOM	(2.25m x 2.84m)
BEDROOM	(3.33m x 2.8m)
BEDROOM	(2.77m x 2.94m)
BATHROOM	(1.82m x 1.58m)

### What you should know:

- Energy rating: In Process
- Distance to beach: 5km
- Distance to amenities: 500m
- Distance to airport: 25km
- Distance to golf: 14km
- Orientation: South
- Air conditioning (hot & cold)
- Furnished



TERRAZA	(2.39m x 3.78m)
SALÓN	(3.78m x 2.69m)
COCINA	(1.29m x 1.35m)
DORMITORIO	(2.25m x 2.84m)
DORMITORIO	(3.33m x 2.8m)
DORMITORIO	(2.77m x 2.94m)
BAÑO	(1.82m x 1.58m)

### Lo que deberias saber:

- Certificado energético: En curso
- Distancia a la playa: 5km
- Distancia a los servicios: 500m
- Distancia al aeropuerto: 25km
- Distancia al campo de golf: 14km
- Orientación: Sur
- Aire acondicionado (frio & caliente)
- Amueblado

- **Refurbished bathroom**
- **Guttering**
- **Open Plan Kitchen**
- **Renovated kitchen**
- **Exterior lighting**
- **Backyard**
- **Blinds**
- **Security grills**
- **Terrace**
- **Sun Awning**
- **Under terrace storage**
- **Excellent location**
- **Double glazed windows**
- **Countryside views**
- **Quiet yet close to amenities**

- **Baño renovado**
- **Canaleta para el agua**
- **Cocina americana**
- **Cocina renovada**
- **Iluminacion exterior**
- **Patio trasero**
- **Persianas**
- **Rejas de seguridad**
- **Terraza**
- **Toldo**
- **Trastero debajo de la terraza**
- **Ubicación excelente**
- **Ventanas climalit**
- **Vistas al campo**
- **Zona tranquila cerca de servicios**

96 679 78 85 | [info@barclaysproperties.com](mailto:info@barclaysproperties.com) | [barclaysproperties.com](http://barclaysproperties.com)