

# BARCLAYS PROPERTIES



<b>MODEL</b>	<b>DETACHED VILLA</b>
<b>M<sup>2</sup> HOUSE</b>	<b>123M<sup>2</sup></b>
<b>PLOT</b>	<b>578M<sup>2</sup></b>

<b>REFERENCE</b>	<b>4107</b>
<b>PRICE</b>	<b>285.000€</b>



<b>TERRACE</b>	(5.2m x 2.22m)
<b>LIVING ROOM</b>	(5.08m x 3.68m)
<b>KITCHEN</b>	(2.89m x 3.37m)
<b>BEDROOM</b>	(2.84m x 3.37m)
<b>BEDROOM</b>	(3.38m x 3.8m)
<b>BATHROOM</b>	(3.33m x 1.64m)
<b>BEDROOM</b>	(2.57m x 3.25m)
<b>BATHROOM</b>	(2.43m x 1.54m)
<b>UNDER-BUILD</b>	( - x - )
<b>BEDROOM</b>	(3.86m x 3.19m)
<b>BEDROOM</b>	(3.86m x 2.82m)
<b>BEDROOM</b>	(3.03m x 3.86m)
<b>OFFICE</b>	(2.44m x 1.43m)
<b>STORAGE</b>	(2.36m x 1.24m)



<b>TERRAZA</b>	(5.2m x 2.22m)
<b>SALÓN</b>	(5.08m x 3.68m)
<b>COCINA</b>	(2.89m x 3.37m)
<b>DORMITORIO</b>	(2.84m x 3.37m)
<b>DORMITORIO</b>	(3.38m x 3.8m)
<b>BAÑO</b>	(3.33m x 1.64m)
<b>DORMITORIO</b>	(2.57m x 3.25m)
<b>BAÑO</b>	(2.43m x 1.54m)
<b>SÓTANO</b>	( - x - )
<b>DORMITORIO</b>	(3.86m x 3.19m)
<b>DORMITORIO</b>	(3.86m x 2.82m)
<b>DORMITORIO</b>	(3.03m x 3.86m)
<b>DESPACHO</b>	(2.44m x 1.43m)
<b>TRASTERO</b>	(2.36m x 1.24m)

<b>BATHROOM</b>	(2.66m x 2.45m)
<b>LIVING ROOM/KITCHEN</b>	(8.92m x 4.27m)
<b>DRESSING ROOM</b>	(1.55m x 2.05m)
<p><b>What you should know:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Energy rating: In Process</b></li> <li>• <b>Distance to beach: 5km</b></li> <li>• <b>Distance to amenities: 1km</b></li> <li>• <b>Distance to airport: 25km</b></li> <li>• <b>Distance to golf: 14km</b></li> <li>• <b>Orientation: Southwest</b></li> <li>• <b>Air conditioning</b></li> <li>• <b>Separate accommodation</b></li> <li>• <b>Fully Furnished</b></li> <li>• <b>Off road parking</b></li> <li>• <b>Barbecue</b></li> <li>• <b>Fireplace</b></li> <li>• <b>Study Room</b></li> <li>• <b>Paved &amp; gravelled garden</b></li> <li>• <b>Generously sized plot</b></li> <li>• <b>Flat plot</b></li> <li>• <b>Private Pool</b></li> <li>• <b>Security grills</b></li> <li>• <b>Large under-build</b></li> <li>• <b>Exterior seating area</b></li> <li>• <b>Quiet location</b></li> </ul>	

<b>BAÑO</b>	(2.66m x 2.45m)
<b>SALÓN/COCINA</b>	(8.92m x 4.27m)
<b>VESTIDOR</b>	(1.55m x 2.05m)
<p><b>Lo que deberias saber:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Certificado energético: En curso</b></li> <li>• <b>Distancia a la playa: 5km</b></li> <li>• <b>Distancia a los servicios: 1km</b></li> <li>• <b>Distancia al aeropuerto: 25km</b></li> <li>• <b>Distancia al campo de golf: 14km</b></li> <li>• <b>Orientación: Suroeste</b></li> <li>• <b>Aire acondicionado</b></li> <li>• <b>Alojamiento separado</b></li> <li>• <b>Amueblado</b></li> <li>• <b>Aparcamiento en el jardín</b></li> <li>• <b>Barbacoa</b></li> <li>• <b>Chimenea</b></li> <li>• <b>Estudio</b></li> <li>• <b>Jardin pavimentado y de gravilla</b></li> <li>• <b>Parcela de buen tamaño</b></li> <li>• <b>Parcela lisa</b></li> <li>• <b>Piscina privada</b></li> <li>• <b>Rejas de seguridad</b></li> <li>• <b>Sotano grande</b></li> <li>• <b>Zona exterior de descanso</b></li> <li>• <b>Zona tranquila</b></li> </ul>	