

# BARCLAYS PROPERTIES



MODEL	<b>ROSA</b>
M <sup>2</sup> HOUSE	<b>75M<sup>2</sup></b>
PLOT	<b>207M<sup>2</sup></b>

REFERENCE	<b>4097</b>
PRICE	<b>109.000€</b>



## EXCLUSIVE TO BARCLAYS PROPERTIES

TERRACE	(10.88m x 5.18m)
LIVING/DINING ROOM	(3.03m x 5.52m)
KITCHEN	(2.11m x 3.34m)
UTILITY ROOM	(2.07m x 1.07m)
BEDROOM	(2.67m x 3.79m)
BEDROOM	(3.08m x 3.64m)
BEDROOM	(2.84m x 2.19m)
BATHROOM	(1.87m x 1.22m)
SOLARIUM	(3.82m x 3.17m)
BACK TERRACE	(25.5 m <sup>2</sup> )

### What you should know:

- Energy rating: In Process
- Distance to beach: 5km
- Distance to amenities: 750m



## EN EXCLUSIVIDAD CON BARCLAYS PROPERTIES

TERRAZA	(10.88m x 5.18m)
SALÓN/COMEDOR	(3.03m x 5.52m)
COCINA	(2.11m x 3.34m)
GALERIA	(2.07m x 1.07m)
DORMITORIO	(2.67m x 3.79m)
DORMITORIO	(3.08m x 3.64m)
DORMITORIO	(2.84m x 2.19m)
BAÑO	(1.87m x 1.22m)
SOLÁRIUM	(3.82m x 3.17m)
TERRAZA TRASERA	(25.5 m <sup>2</sup> )

### Lo que deberias saber:

- Certificado energético: En curso
- Distancia a la playa: 5km
- Distancia a los servicios: 750m

- Distance to airport: 25km
- Distance to golf: 14km
- Orientation: Southeast
- Air conditioning
- Satellite dish
- Fitted Wardrobes
- Gas boiler
- Extractor incorporated in ceiling
- Fully equipped kitchen
- Driveway
- Room for a pool
- Excellent condition
- Fridge freezer
- Oven
- Fully paved garden
- Corner plot
- Glazed porch
- Security grills
- Renovated
- Extended living room
- Solarium
- Raised terrace
- Back terrace
- Sun Awning
- Fully furnished
- Aluminium windows
- Ceiling fans
- Aluminium fence
- Mountain Views
- Sea Views
- Quiet yet close to amenities

- Distancia al aeropuerto: 25km
- Distancia al campo de golf: 14km
- Orientación: Sureste
- Aire acondicionado
- Antena Parabólica
- Armarios empotrados
- Calentador de gas
- Campana extractor incorporado en el techo
- Cocina totalmente equipada
- Entrada de coches
- Espacio para una piscina
- Estado excelente
- Frigorífico
- Horno
- Jardín totalmente pavimentado
- Parcela de esquina
- Porche acristalado
- Rejas de seguridad
- Renovado
- Salón ampliado
- Solárium
- Terraza en alto
- Terraza trasera
- Toldo
- Totalmente amueblado
- Ventanas de aluminio
- Ventiladores del techo
- Verja de aluminio
- Vistas a la montaña
- Vistas al mar
- Zona tranquila cerca de servicios