

# BARCLAYS PROPERTIES



MODEL	<b>LOLA</b>
M <sup>2</sup> HOUSE	<b>81M<sup>2</sup></b>
PLOT	<b>207M<sup>2</sup></b>

REFERENCE	<b>4072</b>
PRICE	<b>159.000€</b>



## EXCLUSIVE TO BARCLAYS PROPERTIES

GLAZED TERRACE	(3.38m x 3.05m)
LIVING ROOM	(6.67m x 3.3m)
KITCHEN	(3.76m x 2.1m)
BEDROOM	(3.13m x 3.11m)
BEDROOM	(2.57m x 2.19m)
BEDROOM	(4.3m x 3.1m)
BATHROOM	(2.3m x 1.21m)
EN-SUITE BATHROOM	(2m x 2.93m)
DRESSING ROOM	(1.92m x 2.15m)

### What you should know:

- Energy rating: In Process
- Distance to beach: 5km
- Distance to amenities: 0.5km
- Distance to airport: 25km
- Distance to golf: 14km



## EN EXCLUSIVIDAD CON BARCLAYS PROPERTIES

TERRAZA ACRIALADA	(3.38m x 3.05m)
SALÓN	(6.67m x 3.3m)
COCINA	(3.76m x 2.1m)
DORMITORIO	(3.13m x 3.11m)
DORMITORIO	(2.57m x 2.19m)
DORMITORIO	(4.3m x 3.1m)
BAÑO	(2.3m x 1.21m)
BAÑO (EN-SUITE)	(2m x 2.93m)
VESTIDOR	(1.92m x 2.15m)

### Lo que deberias saber:

- Certificado energético: En curso
- Distancia a la playa: 5km
- Distancia a los servicios: 0.5km
- Distancia al aeropuerto: 25km
- Distancia al campo de golf: 14km

- **Orientation: South**
- **Air conditioning ( hot & cold)**
- **Fully Furnished**
- **Fitted Wardrobes**
- **Good condition**
- **Gas boiler**
- **Open log fire**
- **Refurbished rustic kitchen**
- **White goods included**
- **Room for a pool**
- **Utility room**
- **Private Garage**
- **Paved garden**
- **Security grills**
- **Sitting/dinning room with open fire**
- **Alarm system**
- **Glazed terrace**
- **Under terrace storage**
- **Aluminium windows**
- **Ceiling fans**
- **Walk-in wardrobe**
- **Beautiful Views**
- **Central location**

- **Orientación: Sur**
- **Aire acondicionado ( frio & caliente)**
- **Amueblado**
- **Armarios empotrados**
- **Buen estado**
- **Calentador de gas**
- **Chimenea de leña**
- **Cocina rústica renovada**
- **Electrodomésticos incluidos**
- **Espacio para una piscina**
- **Galería**
- **Garaje privado**
- **Jardín pavimentado**
- **Rejas de seguridad**
- **Salón comedor con chimenea**
- **Sistema de alarma**
- **Terraza acristalada**
- **Trastero debajo de la terraza**
- **Ventanas de aluminio**
- **Ventiladores del techo**
- **Vestidor**
- **Vistas hermosas**
- **Zona céntrica**

96 679 78 85 | [info@barclaysproperties.com](mailto:info@barclaysproperties.com) | [barclaysproperties.com](http://barclaysproperties.com)