

# BARCLAYS PROPERTIES



MODEL	<b>FINCA</b>
M <sup>2</sup> HOUSE	<b>273M<sup>2</sup></b>
PLOT	<b>503M<sup>2</sup></b>

REFERENCE	<b>4054</b>
PRICE	<b>265.000€</b>



**EXCLUSIVE TO  
BARCLAYS PROPERTIES**

LIVING ROOM	(6m x 4.1m)
DINING ROOM	(4.3m x 2.8m)
COURTYARD	(4.15m x 4.45m)
KITCHEN	(2.6m x 3m)
BEDROOM	(3.5m x 3.75m)
BEDROOM	(2.6m x 3.5m)
BEDROOM	(3.3m x 2.7m)
BATHROOM	(3.3m x 2.7m)
BATHROOM	(2.6m x 1.6m)
SOLARIUM	(4.45m x 8.9m)

What you should know:

- Distance to amenities: 1.5km
- Distance to airport: 25km
- Distance to golf: 14km



**EN EXCLUSIVIDAD CON  
BARCLAYS PROPERTIES**

SALÓN	(6m x 4.1m)
COMEDOR	(4.3m x 2.8m)
PATIO	(4.15m x 4.45m)
COCINA	(2.6m x 3m)
DORMITORIO	(3.5m x 3.75m)
DORMITORIO	(2.6m x 3.5m)
DORMITORIO	(3.3m x 2.7m)
BAÑO	(3.3m x 2.7m)
BAÑO	(2.6m x 1.6m)
SOLÁRIUM	(4.45m x 8.9m)

Lo que deberias saber:

- Distancia a los servicios: 1.5km
- Distancia al aeropuerto: 25km
- Distancia al campo de golf: 14km

- **Integrated air conditioning H&C**
- **Satellite dish**
- **Fitted pine wood wardrobes**
- **Curb appeal**
- **Fireplace**
- **Independent Kitchen**
- **Wall to wall shower**
- **Immaculate condition**
- **Granite work tops**
- **Gazebo**
- **Boiler room**
- **Split level oven**
- **Laundry room**
- **Generously sized plot**
- **Private 8 x 4 swimming pool**
- **Manicured gardens**
- **Security grills**
- **Solarium**
- **Large under-build**
- **Fully furnished to a high standard**
- **Aluminium windows**
- **Ceiling fans**
- **Wooden beamed ceilings**
- **Mountain Views**
- **Sea Views**
- **Quiet location**

- **Aire acondicionado integrado F&C**
- **Antena Parabólica**
- **Armarios empotrados de madera de pino**
- **Atractivo exterior**
- **Chimenea**
- **Cocina independiente**
- **Ducha de pared a pared**
- **En estado impecable**
- **Encimera de granito**
- **Gazebo**
- **Habitación de calentador**
- **Horno de dos niveles**
- **Lavadero**
- **Parcela de buen tamaño**
- **Piscina privada de 8 x 4**
- **Precioso jardin pavimentado**
- **Rejas de seguridad**
- **Solárium**
- **Sotano grande**
- **Totalmente amueblado de alta calidad**
- **Ventanas de aluminio**
- **Ventiladores del techo**
- **Vigas de madera en el techo**
- **Vistas a la montaña**
- **Vistas al mar**
- **Zona tranquila**