

# BARCLAYS PROPERTIES



MODEL	<b>CAMELIA</b>
M <sup>2</sup> HOUSE	<b>109M<sup>2</sup></b>
PLOT	<b>500M<sup>2</sup></b>

REFERENCE	<b>4035</b>
PRICE	<b>234.995€</b>



LIVING ROOM	(7m x 4.3m)
KITCHEN	(3.2m x 2.05m)
BEDROOM	(3.25m x 2.6m)
BEDROOM	(3.25m x 2.65m)
BATHROOM	(2.6m x 3.25m)
BEDROOM	(5m x 2.8m)
BATHROOM	(1.77m x 2.2m)
SOLARIUM	(7.15m x 6.2m)

#### What you should know:

- Energy rating: In Process
- Distance to beach: 5km
- Distance to amenities: 250m
- Distance to airport: 25km
- Distance to golf: 14km
- Gote gran finish



SALÓN	(7m x 4.3m)
COCINA	(3.2m x 2.05m)
DORMITORIO	(3.25m x 2.6m)
DORMITORIO	(3.25m x 2.65m)
BAÑO	(2.6m x 3.25m)
DORMITORIO	(5m x 2.8m)
BAÑO	(1.77m x 2.2m)
SOLÁRIUM	(7.15m x 6.2m)

#### Lo que deberias saber:

- Certificado energético: En curso
- Distancia a la playa: 5km
- Distancia a los servicios: 250m
- Distancia al aeropuerto: 25km
- Distancia al campo de golf: 14km
- Acabados en Gote gran

- **Air conditioning**
- **Fully Furnished**
- **Covered parking for two cars**
- **Fitted Wardrobes**
- **Fireplace**
- **Exterior shed**
- **Independent Kitchen**
- **Exterior shower**
- **White goods included**
- **En-suite bathroom**
- **Gote gran walls & exterior**
- **Storage facilities**
- **Paved garden**
- **Mosquito nets**
- **High walls for privacy**
- **Kidney Shaped Pool**
- **Electric Gate**
- **Interior pine doors**
- **Security grills**
- **Water irrigation system**
- **Solarium**
- **Glazed terrace**
- **Outside storage**
- **Double glazed aluminium windows**
- **Mountain Views**
- **Quiet yet central location**

- **Aire acondicionado**
- **Amueblado**
- **Aparcamiento cubierto para dos coches**
- **Armarios empotrados**
- **Chimenea**
- **Cobertizo exterior**
- **Cocina independiente**
- **Ducha exterior**
- **Electrodomésticos incluidos**
- **En-suite baño**
- **Fachada y muros de gote gran**
- **Facilidades de almacenaje**
- **Jardín pavimentado**
- **Mosquiteras**
- **Muros altos para privacidad**
- **Piscina en forma de riñón**
- **Puerta eléctrica**
- **Puertas interiores de pino**
- **Rejas de seguridad**
- **Sistema de riego**
- **Solárium**
- **Terraza acristalada**
- **Trastero exterior**
- **Ventanas climalit de aluminio**
- **Vistas a la montaña**
- **Zona céntrica y tranquila**