

# BARCLAYS PROPERTIES



<b>MODEL</b>	<b>MODELO: LARGE VILLA</b>
<b>M<sup>2</sup> HOUSE</b>	<b>246M<sup>2</sup></b>
<b>PLOT</b>	<b>900M<sup>2</sup></b>

<b>REFERENCE</b>	<b>3317</b>
<b>PRICE</b>	<b>414.500€</b>



<b>LIVING ROOM</b>	(5.05m x 5.2m)
<b>BEDROOM</b>	(3.8m x 2.6m)
<b>BEDROOM</b>	(4.6m x 2.9m)
<b>BEDROOM</b>	(4.6m x 2.9m)
<b>BEDROOM</b>	(3m x 3.05m)
<b>BEDROOM</b>	(4m x 3.15m)
<b>BEDROOM</b>	(3m x 3.1m)
<b>BATHROOM</b>	(2.8m x 1.8m)
<b>BATHROOM</b>	(2.15m x 2m)
<b>LIVING ROOM/KITCHEN</b>	(12m x 8.9m)
<b>UNDER-BUILD</b>	( - x - )

**What you should know:**

- Energy rating: In Process
- Distance to beach: 5km



<b>SALÓN</b>	(5.05m x 5.2m)
<b>DORMITORIO</b>	(3.8m x 2.6m)
<b>DORMITORIO</b>	(4.6m x 2.9m)
<b>DORMITORIO</b>	(4.6m x 2.9m)
<b>DORMITORIO</b>	(3m x 3.05m)
<b>DORMITORIO</b>	(4m x 3.15m)
<b>DORMITORIO</b>	(3m x 3.1m)
<b>BAÑO</b>	(2.8m x 1.8m)
<b>BAÑO</b>	(2.15m x 2m)
<b>SALÓN/COCINA</b>	(12m x 8.9m)
<b>SÓTANO</b>	( - x - )

**Lo que deberias saber:**

- Certificado energético: En curso
- Distancia a la playa: 5km

- **Distance to amenities: 1.5km**
- **Distance to airport: 25km**
- **Distance to golf: 14km**
- **Air conditioning**
- **Parking**
- **Car port**
- **Fitted Wardrobes**
- **Refurbished bathroom**
- **Barbecue**
- **Good condition**
- **Paved garden**
- **Private Garden**
- **Generously sized plot**
- **Private swimming pool 10 x 5**
- **Porch**
- **Telephone pre-installation**
- **Under-build**
- **Tastefully tiled floors**
- **Terrace**
- **Quiet location**

- **Distancia a los servicios: 1.5km**
- **Distancia al aeropuerto: 25km**
- **Distancia al campo de golf: 14km**
- **Aire acondicionado**
- **Aparcamiento**
- **Aparcamiento cubierto**
- **Armarios empotrados**
- **Baño renovado**
- **Barbacoa**
- **Buen estado**
- **Jardín pavimentado**
- **Jardín privado**
- **Parcela de buen tamaño**
- **Piscina Privada de 10 x 5**
- **Porche**
- **Preinstalación de teléfono**
- **Sótano**
- **Suelos de muy buen gusto**
- **Terraza**
- **Zona tranquila**

96 679 78 85 | [info@barclaysproperties.com](mailto:info@barclaysproperties.com) | [barclaysproperties.com](http://barclaysproperties.com)