

# BARCLAYS PROPERTIES



MODEL	<b>SIERRA VILLA</b>
M <sup>2</sup> HOUSE	<b>69M<sup>2</sup></b>
PLOT	<b>218M<sup>2</sup></b>

REFERENCE	<b>4448</b>
PRICE	<b>135.000€</b>



**EXCLUSIVE TO  
BARCLAYS PROPERTIES**

TERRACE	(4.01m x 2.94m)
LIVING ROOM	(5.26m x 3.88m)
KITCHEN	(1.69m x 2.84m)
UTILITY ROOM	(1.8m x 1.75m)
BEDROOM	(2.57m x 2.89m)
BEDROOM	(2.83m x 3.59m)
BEDROOM	(3.2m x 3.58m)
BATHROOM	(1.7m x 2.45m)
BATHROOM	(2.42m x 1.95m)
SOLARIUM	(5.88m x 4.98m)

What you should know:

- Energy rating: In Process
- Distance to beach: 5km
- Distance to amenities: 750m



**EN EXCLUSIVIDAD CON  
BARCLAYS PROPERTIES**

TERRAZA	(4.01m x 2.94m)
SALÓN	(5.26m x 3.88m)
COCINA	(1.69m x 2.84m)
GALERIA	(1.8m x 1.75m)
DORMITORIO	(2.57m x 2.89m)
DORMITORIO	(2.83m x 3.59m)
DORMITORIO	(3.2m x 3.58m)
BAÑO	(1.7m x 2.45m)
BAÑO	(2.42m x 1.95m)
SOLÁRIUM	(5.88m x 4.98m)

Lo que deberias saber:

- Certificado energético: En curso
- Distancia a la playa: 5km
- Distancia a los servicios: 750m

- Distance to airport: 25km
- Distance to golf: 14km
- Orientation: South
- Gote gran finish
- Air conditioning
- Satellite dish
- Off road parking
- Fitted Wardrobes
- Curb appeal
- Immaculate condition
- Granite work tops
- Utility room
- Beautiful manicured gardens
- Exterior lighting
- Fully paved garden
- Mosquito nets
- Generously sized plot
- Blinds
- Communal Pool
- Solid pinewood interior doors
- Security grills
- Alarm system
- Solarium
- Terrace
- Sun Awning
- Fully furnished
- Outside storage
- Aluminium windows
- Ceiling fans
- Mountain Views
- Beautiful views from the solarium
- Quiet yet close to amenities

- Distancia al aeropuerto: 25km
- Distancia al campo de golf: 14km
- Orientación: Sur
- Acabados en Gote gran
- Aire acondicionado
- Antena Parabólica
- Aparcamiento en el jardín
- Armarios empotrados
- Atractivo exterior
- En estado impecable
- Encimera de granito
- Galería
- Hermosos jardines
- Iluminacion exterior
- Jardín totalmente pavimentado
- Mosquiteras
- Parcela de buen tamaño
- Persianas
- Piscina comunitaria
- Puertas interiores de madera de pino
- Rejas de seguridad
- Sistema de alarma
- Solárium
- Terraza
- Toldo
- Totalmente amueblado
- Trastero exterior
- Ventanas de aluminio
- Ventiladores del techo
- Vistas a la montaña
- Vistas hermosas desde el solárium
- Zona tranquila cerca de servicios