

# BARCLAYS PROPERTIES



MODEL	<b>FINA</b>
M <sup>2</sup> HOUSE	<b>40M<sup>2</sup></b>
PLOT	-

REFERENCE	<b>4446</b>
PRICE	<b>59.000€</b>



## EXCLUSIVE TO BARCLAYS PROPERTIES

PORCH	(5.87 m <sup>2</sup> )
TERRACE	(20.12 m <sup>2</sup> )
LIVING ROOM/KITCHEN	(3.1m x 5.2m)
BEDROOM	(3.2m x 2.2m)
BEDROOM	(2.9m x 3.1m)
BATHROOM	(1.9m x 1.6m)

### What you should know:

- Energy rating: In Process
- Distance to beach: 5km
- Distance to amenities: 1.25km
- Distance to airport: 25km
- Distance to golf: 14km
- Furnished
- New kitchen
- Excellent condition
- Porch



## EN EXCLUSIVIDAD CON BARCLAYS PROPERTIES

PORCHE	(5.87 m <sup>2</sup> )
TERRAZA	(20.12 m <sup>2</sup> )
SALÓN/COCINA	(3.1m x 5.2m)
DORMITORIO	(3.2m x 2.2m)
DORMITORIO	(2.9m x 3.1m)
BAÑO	(1.9m x 1.6m)

### Lo que deberias saber:

- Certificado energético: En curso
- Distancia a la playa: 5km
- Distancia a los servicios: 1.25km
- Distancia al aeropuerto: 25km
- Distancia al campo de golf: 14km
- Amueblado
- Cocina nueva
- Estado excelente
- Porche

- **Good potential to extend further**
- **Security grills**
- **Frontal sun terrace**
- **Sun Awning**
- **Ceiling fan**
- **Quiet location**

- **Posibilidad de ampliación**
- **Rejas de seguridad**
- **Terraza delantera para tomar el sol**
- **Toldo**
- **Ventilador en el techo**
- **Zona tranquila**

96 679 78 85 | [info@barclaysproperties.com](mailto:info@barclaysproperties.com) | [barclaysproperties.com](http://barclaysproperties.com)