

# BARCLAYS PROPERTIES



MODEL	<b>MODELO: BISERI</b>
M <sup>2</sup> HOUSE	<b>116M<sup>2</sup></b>
PLOT	<b>234M<sup>2</sup></b>

REFERENCE	<b>4354</b>
PRICE	<b>252.900€</b>



## EXCLUSIVE TO BARCLAYS PROPERTIES

TERRACE	(4 m <sup>2</sup> )
LIVING ROOM/KITCHEN	(42 m <sup>2</sup> )
BEDROOM	(21.5 m <sup>2</sup> )
EN-SUITE BATHROOM	(2 m <sup>2</sup> )
DRESSING ROOM	(2.6 m <sup>2</sup> )
BEDROOM	(12 m <sup>2</sup> )
BEDROOM	(10 m <sup>2</sup> )
BATHROOM	(3.5 m <sup>2</sup> )

### What you should know:

- Energy rating: In Process
- Distance to the beach: 15km
- Distance to amenities: 1km
- Distance to airport: 35km
- Distance to golf: 10km
- Finished to a high standard



## EN EXCLUSIVIDAD CON BARCLAYS PROPERTIES

TERRAZA	(4 m <sup>2</sup> )
SALÓN/COCINA	(42 m <sup>2</sup> )
DORMITORIO	(21.5 m <sup>2</sup> )
BAÑO (EN-SUITE)	(2 m <sup>2</sup> )
VESTIDOR	(2.6 m <sup>2</sup> )
DORMITORIO	(12 m <sup>2</sup> )
DORMITORIO	(10 m <sup>2</sup> )
BAÑO	(3.5 m <sup>2</sup> )

### Lo que deberias saber:

- Certificado energético: En curso
- Distancia a la playa: 15km
- Distancia a los servicios: 1km
- Distancia al aeropuerto: 35km
- Distancia al campo de golf: 10km
- Acabado de alta calidad

- **Monocap finish**
- **Modern finish**
- **Smooth finish on interior walls**
- **Parking**
- **High quality tiles**
- **Contact office for more information**
- **Structure in reinforced concrete**
- **Mixer taps**
- **Exterior lighting**
- **Mediterranean style garden**
- **Swimming pool optional**
- **Terrace**
- **Double glazed aluminium windows**
- **Exterior seating area**

- **Acabado en Monocapa**
- **Acabado moderno**
- **Acabo liso en paredes interiores**
- **Aparcamiento**
- **Azulejos de primera calidad**
- **Contactar con la oficina para más información**
- **Estructura de hormigón armado**
- **Grifos monomando**
- **Iluminacion exterior**
- **Jardin estilo Mediterráneo**
- **Piscina opcional**
- **Terraza**
- **Ventanas climalit de aluminio**
- **Zona exterior de descanso**

96 679 78 85 | [info@barclaysproperties.com](mailto:info@barclaysproperties.com) | [barclaysproperties.com](http://barclaysproperties.com)