

# BARCLAYS PROPERTIES



<b>MODEL</b>	<b>SPACIOUS DETACHED VILLA</b>
<b>M<sup>2</sup> HOUSE</b>	<b>162M<sup>2</sup></b>
<b>PLOT</b>	<b>525M<sup>2</sup></b>

<b>REFERENCE</b>	<b>4355</b>
<b>PRICE</b>	<b>410.000€</b>



<b>LIVING ROOM</b>	(7m x 6.7m)
<b>KITCHEN</b>	(3.27m x 3m)
<b>UTILITY ROOM</b>	(1.52m x 1.63m)
<b>BEDROOM</b>	(3.54m x 3.51m)
<b>BEDROOM</b>	(3.54m x 3.62m)
<b>BEDROOM</b>	(3.97m x 3.62m)
<b>EN-SUITE BATHROOM</b>	(1.83m x 3.27m)
<b>BATHROOM</b>	(2.18m x 1.51m)
<b>HALLWAY</b>	(1.21m x 4.9m)
<b>SEPARATE SELF-CONTAINED ACCOMMODATION</b>	(66.71 m <sup>2</sup> )

What you should know:

- Energy rating: In Process



<b>SALÓN</b>	(7m x 6.7m)
<b>COCINA</b>	(3.27m x 3m)
<b>GALERIA</b>	(1.52m x 1.63m)
<b>DORMITORIO</b>	(3.54m x 3.51m)
<b>DORMITORIO</b>	(3.54m x 3.62m)
<b>DORMITORIO</b>	(3.97m x 3.62m)
<b>BAÑO (EN-SUITE)</b>	(1.83m x 3.27m)
<b>BAÑO</b>	(2.18m x 1.51m)
<b>PASILLO</b>	(1.21m x 4.9m)
<b>ALOJAMIENTO INDEPENDIENTE</b>	(66.71 m <sup>2</sup> )

Lo que deberias saber:

- Certificado energético: En curso
- Distancia a la playa: 5km

- Distance to beach: 5km
- Distance to amenities: 500m
- Distance to airport: 25km
- Distance to golf: 14km
- Orientation: West
- Air conditioning
- Separate accommodation
- Fitted Wardrobes
- Barbecue
- Good condition
- Independent Kitchen
- Exterior shower
- Log burner
- Utility Room
- Outside garden lighting
- Jacuzzi
- Paved garden
- Generously sized plot
- Flat plot
- Blinds
- Private Pool
- Electric Gate
- Security grills
- Terrace
- Aluminium windows
- Ceiling fans
- Quiet yet central location
- Exterior seating area

- Distancia a los servicios: 500m
- Distancia al aeropuerto: 25km
- Distancia al campo de golf: 14km
- Orientación: Oeste
- Aire acondicionado
- Alojamiento separado
- Armarios empotrados
- Barbacoa
- Buen estado
- Cocina independiente
- Ducha exterior
- Estufa de leña
- Galería
- Iluminacion exterior en el jardin
- Jacuzzi
- Jardín pavimentado
- Parcela de buen tamaño
- Parcela lisa
- Persianas
- Piscina privada
- Puerta eléctrica
- Rejas de seguridad
- Terraza
- Ventanas de aluminio
- Ventiladores del techo
- Zona céntrica y tranquila
- Zona exterior de descanso