

BARCLAYS PROPERTIES



MODEL	AZUCENA
M ² HOUSE	127M²
PLOT	510M²

REFERENCE	4331
PRICE	243.950€



**EXCLUSIVE TO
BARCLAYS PROPERTIES**

LIVING ROOM	(3.81m x 5.1m)
DINING ROOM	(3.17m x 3.01m)
KITCHEN	(2.11m x 3.39m)
UTILITY ROOM	(1.98m x 1.32m)
BEDROOM	(2.69m x 2.75m)
BEDROOM	(3.18m x 4.7m)
BEDROOM	(2.71m x 3.11m)
BATHROOM	(1.48m x 2.36m)
BATHROOM	(1.57m x 2.55m)
EN-SUITE BATHROOM	(3.15m x 1.32m)
STORAGE	(1.34m x 1.54m)
STORAGE	(3.13m x 1.69m)

What you should know:



**EN EXCLUSIVIDAD CON
BARCLAYS PROPERTIES**

SALÓN	(3.81m x 5.1m)
COMEDOR	(3.17m x 3.01m)
COCINA	(2.11m x 3.39m)
GALERIA	(1.98m x 1.32m)
DORMITORIO	(2.69m x 2.75m)
DORMITORIO	(3.18m x 4.7m)
DORMITORIO	(2.71m x 3.11m)
BAÑO	(1.48m x 2.36m)
BAÑO	(1.57m x 2.55m)
BAÑO (EN-SUITE)	(3.15m x 1.32m)
TRASTERO	(1.34m x 1.54m)
TRASTERO	(3.13m x 1.69m)

Lo que deberias saber:

- **Energy rating: In Process**
- **Distance to beach: 5km**
- **Distance to amenities: 0.5km**
- **Distance to airport: 25km**
- **Distance to golf: 14km**
- **Orientation: South**
- **Gote gran finish**
- **Air conditioning**
- **Fitted Wardrobes**
- **Outside bar**
- **Barbecue**
- **Breakfast bar**
- **Guttering**
- **Exterior shower**
- **Immaculate condition**
- **Marble stairs**
- **Gazebo**
- **Beautiful manicured gardens**
- **Exterior lighting**
- **Paved & gravelled garden**
- **Kidney Shaped Pool**
- **Private swimming pool 6 x 3**
- **Security grills**
- **Alarm system**
- **Front and rear terraces**
- **Raised terrace**
- **Sun Awnings**
- **Fully furnished**
- **Outside storage**
- **Ceiling fan**
- **Quiet location**

- **Certificado energético: En curso**
- **Distancia a la playa: 5km**
- **Distancia a los servicios: 0.5km**
- **Distancia al aeropuerto: 25km**
- **Distancia al campo de golf: 14km**
- **Orientación: Sur**
- **Acabados en Gote gran**
- **Aire acondicionado**
- **Armarios empotrados**
- **Bar exterior**
- **Barbacoa**
- **Barra de desayuno**
- **Canaleta para el agua**
- **Ducha exterior**
- **En estado impecable**
- **Escaleras de mármol**
- **Gazebo**
- **Hermosos jardines**
- **Iluminacion exterior**
- **Jardin pavimentado y de gravilla**
- **Piscina en forma de riñón**
- **Piscina Privada de 6 x 3**
- **Rejas de seguridad**
- **Sistema de alarma**
- **Terraza delantera y trasera**
- **Terraza en alto**
- **Toldos**
- **Totalmente amueblado**
- **Trastero exterior**
- **Ventilador en el techo**
- **Zona tranquila**