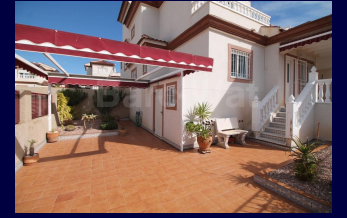


# BARCLAYS PROPERTIES



MODEL	<b>ELENA</b>
M <sup>2</sup> HOUSE	<b>72M<sup>2</sup></b>
PLOT	<b>81M<sup>2</sup></b>

REFERENCE	<b>4300</b>
PRICE	<b>135.000€</b>



## EXCLUSIVE TO BARCLAYS PROPERTIES

TERRACE	(3.54m x 2.31m)
LIVING ROOM	(3.6m x 5.26m)
KITCHEN	(2.26m x 2.28m)
UTILITY ROOM	(1.1m x 2.16m)
BEDROOM	(3.55m x 2.52m)
BEDROOM	(2.37m x 3.4m)
BATHROOM	(2.49m x 1.57m)
BEDROOM	(3.16m x 3.18m)
DRESSING ROOM	(1.38m x 1.2m)
EN-SUITE BATHROOM	(1.49m x 2.52m)
BALCONY	(0.86m x 3.47m)

### What you should know:

- Energy rating: In Process
- Distance to beach: 5km



## EN EXCLUSIVIDAD CON BARCLAYS PROPERTIES

TERRAZA	(3.54m x 2.31m)
SALÓN	(3.6m x 5.26m)
COCINA	(2.26m x 2.28m)
GALERIA	(1.1m x 2.16m)
DORMITORIO	(3.55m x 2.52m)
DORMITORIO	(2.37m x 3.4m)
BAÑO	(2.49m x 1.57m)
DORMITORIO	(3.16m x 3.18m)
VESTIDOR	(1.38m x 1.2m)
BAÑO (EN-SUITE)	(1.49m x 2.52m)
BALCÓN	(0.86m x 3.47m)

### Lo que deberias saber:

- Certificado energético: En curso
- Distancia a la playa: 5km

- **Distance to amenities: 750m**
- **Distance to airport: 25km**
- **Distance to golf: 14km**
- **Orientation: Southwest**
- **Fully Furnished**
- **Off road parking**
- **Fitted Wardrobes**
- **Bidet in en-suite bathroom**
- **Independent Kitchen**
- **White goods included**
- **Immaculate condition**
- **En-suite bathroom**
- **Great rental potential**
- **Exterior lighting**
- **Paved & gravelled garden**
- **Communal Pool**
- **Porch**
- **Pre-installation for air conditioning**
- **Security grills**
- **Solarium**
- **Terrace**
- **Sun Awning**
- **Ceiling fans**
- **Mountain and park views**
- **Countryside views**
- **Exterior seating area**
- **Quiet yet close to amenities**

- **Distancia a los servicios: 750m**
- **Distancia al aeropuerto: 25km**
- **Distancia al campo de golf: 14km**
- **Orientación: Suroeste**
- **Amueblado**
- **Aparcamiento en el jardín**
- **Armarios empotrados**
- **Bide en el en-suite baño**
- **Cocina independiente**
- **Electrodomésticos incluidos**
- **En estado impecable**
- **En-suite baño**
- **Gran potencial de alquiler**
- **Iluminacion exterior**
- **Jardin pavimentado y de gravilla**
- **Piscina comunitaria**
- **Porche**
- **Pre-instalación de aire acondicionado**
- **Rejas de seguridad**
- **Solárium**
- **Terraza**
- **Toldo**
- **Ventiladores del techo**
- **Vistas a las montañas y al parque**
- **Vistas al campo**
- **Zona exterior de descanso**
- **Zona tranquila cerca de servicios**