

# BARCLAYS PROPERTIES



MODEL	<b>EXTENDED LOLA</b>
M <sup>2</sup> HOUSE	<b>97M<sup>2</sup></b>
PLOT	<b>207M<sup>2</sup></b>

REFERENCE	<b>4261</b>
PRICE	<b>109.000€</b>



GLAZED PORCH	(6 m <sup>2</sup> )
GLAZED TERRACE	(3m x 3m)
GARAGE	(6m x 3m)
LIVING ROOM	(4.6m x 3.4m)
KITCHEN	(9 m <sup>2</sup> )
BEDROOM	(3.1m x 3.2m)
BATHROOM	(6.36 m <sup>2</sup> )
BEDROOM	(2.5m x 2.4m)
SOLARIUM	(3m x 6m)

#### What you should know:

- Energy rating: In Process
- Distance to amenities: 750m
- Distance to airport: 25km
- Distance to golf: 14km
- Orientation: South



PORCHE ACRISTALADO	(6 m <sup>2</sup> )
TERRAZA ACRISTALADA	(3m x 3m)
GARAJE	(6m x 3m)
SALÓN	(4.6m x 3.4m)
COCINA	(9 m <sup>2</sup> )
DORMITORIO	(3.1m x 3.2m)
BAÑO	(6.36 m <sup>2</sup> )
DORMITORIO	(2.5m x 2.4m)
SOLÁRIUM	(3m x 6m)

#### Lo que deberias saber:

- Certificado energético: En curso
- Distancia a los servicios: 750m
- Distancia al aeropuerto: 25km
- Distancia al campo de golf: 14km
- Orientación: Sur

- **Air conditioning**
- **Fitted Wardrobes**
- **Good orientation**
- **Extended Kitchen**
- **Independent Kitchen**
- **Immaculate condition**
- **Room for a pool**
- **Gas fire**
- **Extractor fan**
- **Utility room**
- **Private Garage**
- **Paved garden**
- **Private Garden**
- **Flat plot**
- **Glazed porch**
- **Solarium**
- **New floors**
- **Glazed terrace**
- **Sun Awning**
- **Fully furnished**
- **Outside storage**
- **Excellent location**
- **Aluminium windows**
- **Internal viewing recommended**
- **Mountain Views**
- **Beautiful views from the solarium**
- **Exterior seating area**
- **Quiet yet close to amenities**

- **Aire acondicionado**
- **Armarios empotrados**
- **Buena orientación**
- **Cocina Ampliada**
- **Cocina independiente**
- **En estado impecable**
- **Espacio para una piscina**
- **Estufa de gas**
- **Extractor de humos**
- **Galería**
- **Garaje privado**
- **Jardín pavimentado**
- **Jardín privado**
- **Parcela lisa**
- **Porche acristalado**
- **Solárium**
- **Suelos nuevos**
- **Terraza acristalada**
- **Toldo**
- **Totalmente amueblado**
- **Trastero exterior**
- **Ubicación excelente**
- **Ventanas de aluminio**
- **Visita recomendada**
- **Vistas a la montaña**
- **Vistas hermosas desde el solárium**
- **Zona exterior de descanso**
- **Zona tranquila cerca de servicios**