

# BARCLAYS PROPERTIES



MODEL	<b>FINCA</b>
M <sup>2</sup> HOUSE	<b>127M<sup>2</sup></b>
PLOT	<b>500M<sup>2</sup></b>

REFERENCE	<b>4229</b>
PRICE	<b>230.000€</b>



LIVING ROOM	(6m x 4.1m)
DINING ROOM	(4.15m x 4.45m)
COURTYARD	(4.15m x 4.45m)
KITCHEN	(2.6m x 3m)
BEDROOM	(3.5m x 3.75m)
BEDROOM	(2.6m x 3.5m)
BEDROOM	(3.3m x 2.7m)
BATHROOM	(3.3m x 2.7m)
BATHROOM	(3.3m x 2.7m)
SOLARIUM	(4.45m x 8.9m)

#### What you should know:

- Energy rating: In Process
- Distance to beach: 5km
- Distance to amenities: 1.5km



SALÓN	(6m x 4.1m)
COMEDOR	(4.15m x 4.45m)
PATIO ANDALUZ	(4.15m x 4.45m)
COCINA	(2.6m x 3m)
DORMITORIO	(3.5m x 3.75m)
DORMITORIO	(2.6m x 3.5m)
DORMITORIO	(3.3m x 2.7m)
BAÑO	(3.3m x 2.7m)
BAÑO	(3.3m x 2.7m)
SOLÁRIUM	(4.45m x 8.9m)

#### Lo que deberias saber:

- Certificado energético: En curso
- Distancia a la playa: 5km
- Distancia a los servicios: 1.5km

- **Distance to airport: 25km**
- **Distance to golf: 14km**
- **Orientation: South**
- **Air conditioning**
- **Fully Furnished**
- **Car port**
- **Fitted Wardrobes**
- **Fireplace**
- **Independent Kitchen**
- **New kitchen**
- **Separate dining room**
- **Exterior shower**
- **White goods included**
- **Excellent condition**
- **Paved garden**
- **Courtyard**
- **Private swimming pool 8 x 4**
- **Manicured gardens**
- **Telephone pre-installation**
- **Electric Gate**
- **Security grills**
- **Solarium**
- **Tastefully tiled floors**
- **Front and rear terraces**
- **Sun Awning**
- **Quiet location**

- **Distancia al aeropuerto: 25km**
- **Distancia al campo de golf: 14km**
- **Orientación: Sur**
- **Aire acondicionado**
- **Amueblado**
- **Aparcamiento cubierto**
- **Armarios empotrados**
- **Chimenea**
- **Cocina independiente**
- **Cocina nueva**
- **Comedor separado**
- **Ducha exterior**
- **Electrodomésticos incluidos**
- **Estado excelente**
- **Jardín pavimentado**
- **Patio**
- **Piscina privada de 8 x 4**
- **Preciosos jardines**
- **Preinstalación de teléfono**
- **Puerta eléctrica**
- **Rejas de seguridad**
- **Solárium**
- **Suelos de muy buen gusto**
- **Terraza delantera y trasera**
- **Toldo**
- **Zona tranquila**